

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 51

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	40308	
	Остаток средств на начало года	руб.	-52636	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1358,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	309605	
2	Фактически оплачено	руб.	336894	1
3	Задолженность	руб.	13019	
4	Процент оплаты	%	108,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		279866	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	86348	
2	Уборка подъездов	руб.	31187	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	12775	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15646	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10272	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	61314	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	7844	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	15464	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	8551	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3240	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	654	
15	Рентабельность 5%	руб.	16396	
16	Уплата 6% налога	руб.	8975	
17	Остаток средств	руб.	4392	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.